**НАЗВА ПРОЕКТУ**

**«Встановлення сонячних електростанцій»**

|  |  |
| --- | --- |
| **Опис проекту** | |
| Ініціатор проекту | Мигіївська сільська рада Первомайського району Миколаївської області |
| Суть проекту | Суть проєкту полягає в будівництві на території громади сонячних електростанцій для виробництва альтернативної енергії, яка буде використовуватись для здешевлення витрат на енергоресурси комунальних закладів громади та додаткових фінансових надходжень у бюджет. |
| Мета проекту | Головна мета – розвиток альтернативної енергетики шляхом запровадження сучасних енергозберігаючих технологій, направлених на скорочення обсягів споживання громадою енергетичних ресурсів, підвищення соціальних, економічних та екологічних показників на об’єкті модернізації. Встановлення сучасних систем сонячних електростанцій для отримання прибутку та автономних СЕС для закладів соціальної сфери. |
| Відповідність стратегічним документам та обґрунтування пріоритетності | Проєкт відповідає:  - Стратегії розвитку Миколаївської області на період до 2027 року включно, затвердженій рішенням Миколаївської обласної ради № 2 від 23 грудня 2020 року:  - Стратегічна ціль 1. " Розвиток економіки громади", завдання 1.1.1. Впровадження інвестиційних проєктів у пріоритетних галузях економіки", 1.1.2.5. «Підтримка розвитку альтернативної енергетики із збільшенням частки альтернативної енергії в енергетичному балансі області».  - Стратегії розвитку Мигіївської територіальної громади на період до 2027 року включно, затвердженій рішенням Мигіївської сільської ради № 12 від 24 листопада 2021 року: Стратегічна ціль 1. "Стійке економічне зростання багатогалузевої економіки", завдання 1.1.2. "Впровадження інвестиційних проєктів у пріоритетних галузях економіки"; Стратегічна ціль 2. «Висока якість життя людини», завдання 2.1.2. «Підвищення енергоефективності на об'єктах комунальної сфери». |
| Форма проекту | Нульовий проєкт - передбачає утворення нового об’єкта |
| Орієнтовна вартість проекту, тис. грн. | 15000,00 |
| Механізм реалізації проекту | Реалізація цілей проєкту здійснюється з використанням адміністративних, економічних, технологічних та правових методів.  Встановлені електростанції стануть першим кроком в побудові системи енергетичної безпеки, а ще допоможе щорічно економити кошти на платі за комунальні послуги. За попередніми підрахунками, завдяки встановленій СЕС на послугах з електропостачання при діючому тарифі вдасться економити до 500 тис. грн у рік. |
| Основні фінансові показники реалізації проекту | Створення робочих місць при будівництві електростанцій до 30 осіб та працевлаштування до 10 осіб персоналу для обслуговування електростанцій.  Надходження до місцевого бюджету податку на прибуток до 10,0 млн.грн. в рік.  Доходи в бюджет від продажу електроенергії. |
| Термін реалізації проекту | 1 рік |
| Орієнтовні джерела фінансування проекту | Кошти державного та місцевих бюджетів, виділені в порядку та обсягах, передбачених законодавством;  Кошти інвесторів;  Кошти з інших джерел, не заборонених законодавством. |
| Прогнозні показники працевлаштування осіб та створення нових робочих місць | В рамках реалізації проєкту «Сонячні електростанції» на території Мигіївської сільської ради Первомайського району Миколаївської області» очікується створення нових робочих місць в кількості не менш, ніж 25 осіб, в тому числі на умовах працевлаштування безробітного працездатного населення громади. |
| Стадія реалізації проекту | Початкова. Для реалізації проєкту «Сонячні електростанції» в Мигіївській громаді наявна вільна земельна ділянка загальною площею 64,7135 га. Кадастровий номер: 4825486700:02:000:0399. Земельна ділянка розташована за межами території села Софіївка. Проводиться робота щодо оформлення в комунальну власність. Можлива зміна цільового призначення. Форма ділянки - прямокутна, рельєф ділянки - рівнинний, тип ґрунтів - багаторічні насадження. Сусідні ділянки - сільське господарство Будівлі і споруди відсутні. Підземні і надземні перешкоди (обмеження) на ділянці відсутні. |
| **Характеристики об’єкту (земельна ділянка, об’єкти нерухомості тощо)** | |
| Місце розташування об’єкту | Село Софіївка, Мигіївська сільська територіальна громада, Первомайський район, Миколаївська область (за межами населеного пункту) |
| Характеристики населеного пункту/регіону | Мигіївська сільська територіальна громада утворена 30 червня 2019 року в результаті добровільного об’єднання Мигіївської, Софіївської та Романовобалківської сільських рад Первомайського району Миколаївської області. 25 жовтня 2020 року, коли відбулися місцеві вибори на основі нового територіального устрою України, до громади була приєднана Лисогірська сільська рада. Таким чином, до складу громади входить 13 населених пунктів.  Адреса: Миколаївська обл., Первомайський р-н, с. Мигія, вул. Первомайська, буд. 50.  Згідно з новим адміністративно-територіальним устроєм України, територія громади входить до складу Первомайського району Миколаївської області і межує на півночі з громадами Кіровоградської області, на південному сході з Благодатненською громадою, на заході – з Синюхіно-Брідською та Первомайською громадами Миколаївської області.  Північну частину територію громади перетинає залізниця електрифікованої лінії Помічна-Підгородна Одеської залізниці. У селищі Бандурка розташована станція Бандурка – проміжна вантажно-пасажирська залізнична станція Знам’янської дирекції Одеської залізниці. На станції здійснюються прийом та видача вантажів вагонними відправками. Обслуговує ТОВ «Бандурський олієекстрактний завод».  Через територію громади проходить автомагістраль М-13 Кропивницький — Платонове (на м. Кишинів), що є частиною Європейського маршруту E584.  Також по території Мигіївської громади проходять автодорога національного значення Н-24 Благовіщенське-Вознесенськ-Миколаїв та автошдях регіонального значення Р-75 Контрольно-пропускний пункт “Тимкове” – Балта – Первомайськ – Доманівка – Олександрівка. |
| Характеристики ринку праці населеного пункту/регіону | Село Софіївка входить до складу Мигіївської сільської територіальної громади Первомайського району Миколаївської області. Відстань до районного центру 19 км.  Чисельність населення села Мигія 1045 чол. Ринок праці представлений підприємствами агропромислового комплексу, промисловими підприємствами, підприємцями в сфері торгівлі. |
| Опис існуючих об’єктів або тих що пропонується створити в рамках реалізації проекту | Під будівництво сонячних електростанцій в Мигіївській громаді наявна вільна земельна ділянка загальною площею 5,00 га. Земельна ділянка розташована в межах території села Романова Балка.  Цільове призначення: для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій.  Категорія земель: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення.  До ділянки прокладене тверде дорожнє покриття орієнтовною шириною 3 м яке на разі захаращене. На ділянці в незначні кількості присутні залишки використаного будівельного матеріалу. Будівництво виконувалось в 90- х роках заводом «Фрегат». Дана територія розпланована під час будівництва у вигляді лощини горизонтальними ярусами. На разі ділянка заросла кущами та незначною кількістю дерев. Відстань до села Романова Балка та електромережі 10кВ по дорозі 5 км. Комунікації відсутні.  Орієнтовна висота над рівнем річки Південний Буг 40м. Орієнтовна відстань до річки Південний Буг 300 м. |
| Форма власності | Комунальна. |
| *Наявна інфраструктура:* |  |
| Електрифікація (Так/Ні) | Так |
| відстань від об’єкту до точки з’єднання (км) | 5 км |
| Газифікація (Так/Ні) | Ні |
| відстань від об’єкту до точки з’єднання (км) | - |
| Водопостачання (Так/Ні) | Ні |
| відстань від об’єкту до точки з’єднання (км) | Можливе підведення шляхом бурінння артезіанської свердловини |
| Доступність доріг до ділянки (вид) | Тверде дорожне покриття |
| Найближча автомагістраль/дорога національного значення (км) | М-13 Кропивницький — Платонове (на м. Кишинів) |
| Площа земельної ділянки, га | 5,00 |
| Статус земельної ділянки | Комунальна. Цільове призначення: для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій.  На даний час земельна ділянка не сформована |
| Планування території | Детальний план |
| Додатково (за наявності, у формі додатків):   * інвестиційний проект; * ТЕО; * презентаційні матеріали |  |
| Інша актуальна інформація, яку ви вважаєте потрібно додати | Інша актуальна інформація, яку ви вважаєте потрібно додати  Важливою перевагою для Мигіївської громади є її вигідне розташування на перетині автошляхів (М-13, Н-24, Т-1504), наявність пасажирського та вантажного залізничного сполучення (станція Бандурка), унікальні ландшафти, річки Південний Буг та Чорний Ташлик, водні об'єкти, геологічні пам'ятки та заповідні урочища.  Мигіївська громада має потужний потенціал розвитку спеціалізованого туризму, Національний природний парк «Бузький Гард», в перспективі створення об’єкту природно-заповідного фонду місцевого значення «Міщанська балка», започаткований туристичний бізнес, які посилюються можливостями громади через зростання попиту на специфічні туристичні послуги (екстремальний, краєзнавчий, ландшафтний відпочинок).  Потужний ресурс для аграрного виробництва – понад 30 тис. га сільськогосподарських земель, розвинений агропромисловий комплекс представлений потужними сільгоспвиробниками: ФГ «Основа», ФГ «Оазис», ФГ «МТД» та інші (які є в десятці лідерів по показниках не лише в районі, а й в Миколаївській області), видобувна промисловість ТОВ «Пласт» та переробна промисловість ТОВ «Бандурський олійно-екстракційний завод», які підтримуються через триваючий попит на агропромислову продукцію, зростання попиту на екологічно чисту продукцію, покращення інвестиційного клімату в країні.  Потенціал Мигіївської громади для залучення інвестицій у сфері туризму, сільського господарства, промисловості, наявні на даний час вільні земельні ділянки у привабливих місцях населених пунктів Мигія, Бандурка, Романова Балка, які запропоновані інвесторам. Корисні копалини (граніт, глина (каолін), пісок) можливі через покращення інвестиційного клімату в Україні, продовження діяльності в Україні проєктів міжнародної технічної допомоги, які надають підтримку територіальним громадам. |

Уповноважена особа,

Начальник відділу економічного розвитку та інвестицій

Мигіївської сільської ради

Курочкіна Оксана Анатоліївна.

Тел. 096962403, 0992491835.

Е-mail: kurochkina1983@ukr.net